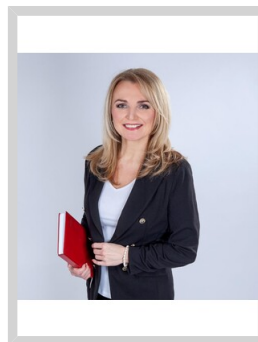


Prodej stavebních pozemků 1 544 m² s projektem dvou rodinných domů, Unčice - Pavlovice u Kojetína



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

2.500.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji soubor stavebních pozemků o celkové výměře 1 544 m² v klidné místní části Unčice, která je součástí obce Pavlovice u Kojetína. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu dvou rodinných domů, případně dvou domů, z nichž každý může disponovat dvěma bytovými jednotkami. Součástí prodeje je již vypracovaný projekt na výstavbu dvou rodinných domů, který může budoucímu majiteli výrazně usnadnit přípravu celého záměru. Pozemek je převážně rovinatý a nabízí praktické podmínky pro budoucí výstavbu i následné využití zahrady. Příjezd na pozemek je mírně svažitý. Základní informace: - celková výměra pozemků: 1 544 m² - šířka pozemku: přibližně 32 m - délka pozemku v nejdelší části: přibližně 50 m - délka pozemku v nejkratší části: přibližně 35 m - pozemek určený k výstavbě - možnost výstavby dvou rodinných domů - alternativně možnost výstavby dvou domů se dvěma bytovými jednotkami - součástí prodeje je vypracovaný projekt dvou rodinných domů Lokalita: Unčice jsou klidnou místní částí obce Pavlovice u Kojetína. Nejbližší širší občanská vybavenost je v Němčicích nad Hanou, přibližně 7 km, kde se nachází mateřská a základní škola, obchody, služby i vlakové nádraží. Kojetín je vzdálen přibližně 16 km, Kroměříž 19 km a Prostějov zhruba 25 km. V Unčicích je autobusová zastávka se spoji směrem na Němčice nad Hanou, Prostějov, Dřínov a Morkovice-Slížany. Nájezd na dálnici D1 u Mořic je vzdálen přibližně 6 km, což zajišťuje dobré spojení směrem na Brno, Kroměříž, Přerov a Ostravu. V Pavlovicích u Kojetína je k dispozici knihovna, dětské a sportovní hřiště a společenské zázemí. Okolní krajina nabízí příjemné možnosti pro procházky a cyklistiku. Pozemky představují zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají dostatečně velkou stavební plochu pro dva domy, vícegenerační bydlení nebo investiční projekt v klidné lokalitě s dosažitelnou občanskou vybaveností. Pro více informací, seznámení s projektem nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na

Město:	Pavlovice u Kojetína	Typ nemovitosti:	Pozemek
Subtyp nemovitosti:	Bydlení	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	
Vlastní pozemek:	1544 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

