

Pronájem prostorného bytu 3+1 s lodžii a sklepem - Napajedla, ul. Nábřeží



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

21.000 ,-
za měsíc ,- Kč nájemné + 6.570,- Kč
zálohy na energie

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 nacházející se ve 2/3 NP panelového domu bez výtahu na ulici Nábřeží v Napajedlech. Byt je velmi dobře dispozičně řešený, nabízí dostatek úložných prostor, zasklenou lodžii a příjemný výhled směrem k řece. Díky orientaci na východ a západ je interiér světlý a příjemně osvětlený po celý den. Dispozice a vybavení: - vstupní chodba s vestavnými skříněmi - prostorný obývací pokoj vybavený televizí, TV stolem, skříní, křeslem a konferenčním stolem - kuchyně s jídelním stolem a plně vybavenou kuchyňskou linkou: elektrická trouba, plynový sporák, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, lednice na víno - dva samostatné pokoje vybavené skříněmi, postelí a pracovním stolem - z jednoho pokoje vstup na prostornou zasklenou lodžii - koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem se skřínkou a úložnou skřínkou - samostatné WC Výhody tohoto bytu: - zasklená lodžie - sklepní kóje - parkování přímo před domem - vnitřní žaluzie - kolárna a sušárna v domě - praktické dispoziční řešení - dostatek úložných prostor díky vestavným skříním Ulice Nábřeží patří mezi oblíbené části Napajedel díky své klidné atmosféře a blízkosti řeky. Lokalita nabízí příjemné bydlení s množstvím zeleně a výbornou dostupností všech služeb. V docházkové vzdálenosti se nachází: - zastávka MHD přibližně 2 minuty od domu - vlakové nádraží s výborným spojením do Zlína, Otrokovic i Uherského Hradiště - supermarket, menší obchody a další služby - restaurace, kavárny a cukrárny - mateřská i základní škola - lékaři, lékárna a pošta - sportovní areály, dětská hřiště a cyklostezka podél řeky - zámecký park Napajedla a další možnosti procházek a aktivního odpočinku Platební podmínky: - nájemné: 14.430,- Kč - zálohy na energie: 6.570,- Kč - vratná kauce: 21.000,- Kč - provize RK: 21.000,- Kč Tento byt je ideální volbou pro rodiny i páry, kteří hledají prostorné a klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a přírodou doslova na ...

Ulice:	Nábřeží	Město:	Napajedla
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

