

Rodinný dům k rekonstrukci s pozemkem 1 176 m² a lesem - Březnice u Zlína



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

3.490.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji rodinný dům s číslem popisným, určený ke kompletní rekonstrukci, který stojí na stavebním pozemku o výměře 1 176 m² v klidné obci Březnice u Zlína. Hlavní informace: - rodinný dům s číslem popisným - zastavěná plocha 262 m² - šířka pozemku cca 23 m - délka pozemku cca 53 m - dům je určený ke kompletní rekonstrukci - stavební pozemek o výměře 1 176 m² - navazující lesní pozemek o výměře 541 m² - pevná příjezdová komunikace - v zadní části možnost vytvoření kaskádovité zahrady - lesní pozemek lze z části využít například pro parkovací stání - připravena projektová dokumentace - v galerii jsou k dispozici vizualizace možné budoucí podoby domu Nemovitost je vhodná pro klienty, kteří hledají místo s potenciálem — ať už pro rekonstrukci stávajícího domu, nebo pro realizaci nového rodinného bydlení podle vlastních představ. Inženýrské sítě: - elektřina, voda a plyn na pozemku - kanalizace do septiku, nová kanalizace je v této lokalitě plánována přibližně do 2 let Lokalita Březnice u Zlína: - klidná a příjemná lokalita obklopená přírodou - Zlín vzdálený cca 5 km - autobusová zastávka / točna cca 100 m od nemovitosti - pravidelné autobusové spojení do Zlína - pohodlná dostupnost do města autem i MHD Přímo v obci a v blízkém okolí najdete: - mateřskou a základní školu - obchod s potravinami - sportovní areál a fotbalové hřiště - kompletní služby, restaurace, supermarkety, nákupní centra a zdravotnická zařízení ve Zlíně Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají dům s velkým pozemkem, možností úprav podle vlastních představ a výbornou dostupností do Zlína. Ráda vám nemovitost osobně ukázu. Těším se na vás na prohlídce, Alena Hlavinková.

Město:	Březnice	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	před rekonstrukcí
Zastavěná plocha:	256 m ²	Vlastní pozemek:	1176 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

