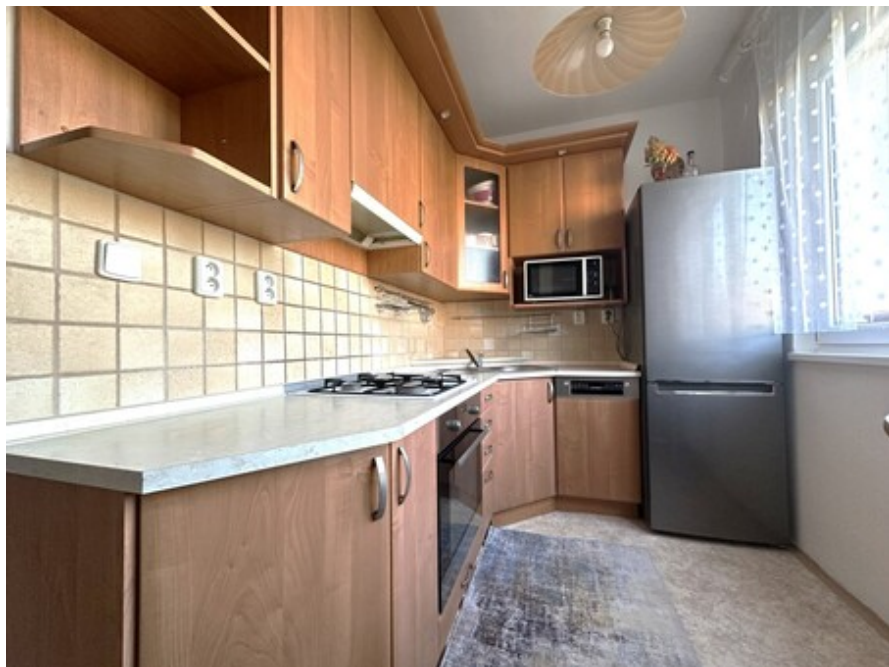


Prodej bytu 3+1 s balkonem - Zlín, Malenovice, ul. Husova



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

5.290.000,-
 za nemovitost

Nabízíme k prodeji světlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+1 a velikosti 68 m², který se nachází ve vyhledávané části Zlín - Malenovice, ulice Husova. Byt je situován ve 4. NP/4 panelového domu bez výtahu a nabízí klidné bydlení s krásným výhledem a výbornou dostupností všech služeb. Byt je prakticky řešený a nabízí dostatek prostoru i úložných možností: -vstupní chodba se samostatnou šatnou - samostatné WC - koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, skříňkami, topným žebříkem (nové odpady) - kuchyně orientovaná na východ s plně vybavenou kuchyňskou linkou (myčka, trouba, plynový sporák, digestoř) a jídelním stolem - ložnice orientovaná na východ, vybavená postelí a skříňkami - prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon orientovaný na západ - dětský pokoj orientovaný na západ
 Technické informace: - vytápění: dálkové - podlahy v obytných místnostech: parkety - ostatní podlahy: PVC a dlažba - žaluzie ve všech pokojích - elektřina: původní hliníkové rozvody, v kuchyni měděné rozvody - k bytu náleží sklep 1,1 m² - v domě k dispozici kolárna a sušárna - parkování před domem Malenovice patří mezi velmi oblíbené části Zlína díky kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti do centra. V okolí bytu najdete kompletní občanskou vybavenost: - mateřské a základní školy - obchody, restaurace a služby - zastávky MHD s rychlým spojením do centra Zlína - vlaková stanice Zlín-Malenovice - obchodní centrum s širokou nabídkou obchodů a služeb - dětská hřiště, sportoviště a cyklostezky v okolí Byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Byt je v současné době dlouhodobě pronajatý spolehlivými nájemníky. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím. Těším se na vás, Alena Hlavinková.

Ulice:	Husova	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	C - Úsporná

