

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci - Napajedla



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

5.750.000,-
 za nemovitost

Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 3+1 o rozloze 79 m² v Napajedlech, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 2.NP/4 v udržovaném zatepleném panelovém domě bez výtahu. Dispozice bytu je praktická a vzdušná: - ložnice - dětský pokoj - prostorný obývací pokoj - samostatná kuchyně - velká chodba - velkým benefitem je lodžie, která poskytuje příjemný prostor k relaxaci - k dispozici dva sklepy Byt má zděné jádro, nové vinylové podlahy, nové rozvody elektřiny a okna s dvojskly. V celém bytě jsou omítky perlínkou a sádkartonové stropy. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s dřezem, indukční varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna nabízí velký sprchový kout, otopný žebřík, dvojitě umyvadlo, úložné skříňky a připojku na pračku a sušičku, WC je samostatné. V bytě jsou instalovány žaluzie. K bytu náleží dvě sklepní kóje - jedna zděná o velikosti 16,4 m² (společná pro tři byty) a jedna dřevěná o velikosti 2,3 m². V domě je dále k dispozici sušárna a kolárna. Vynikající občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti najdete supermarkety, místní potraviny, pekárnu, řeznictví, obchody s obuví, módou, papírnictvím i další služby. Na Masarykově náměstí je pošta, lékárna i další obchody a úřady (cca 5-8 min chůze). Zastávky autobusů městské i příměstské dopravy jsou v centru Napajedel 5-10 min pěšky. Ideální volba pro rodinu i jako investice. Doporučujeme osobní prohlídku - byt si vás získá na první pohled. Těším se na Vás! Alena Hlavinková

Ulice:	Nábřeží	Město:	Napajedla
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	PENB:	C - Úsporná

