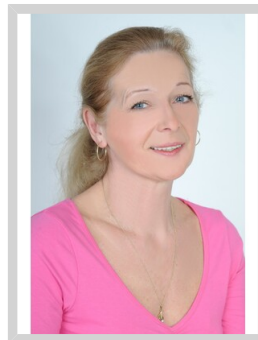


Nabídka na prodej nemovitosti v obci Loučka u Valašského Meziříčí



Jaroslava Slámková
+420736 454 027
 jaroslava.slamkova@exporeality.cz

6.650.000 ,-
 za nemovitost

V zastoupení jednatele společnosti nabízíme k prodeji dvě na sebe navazující nemovitosti se dvěma čísly popisnými v centru obce Loučka u Valašského Meziříčí. Jedná se o nemovitost s č. p. 183 o zastavěné ploše 115 m² a ploše 90 m² nádvoří splňuje dispozici bytu 3 + 1, se samostatným vchodem a tvoří jeden celek s nemovitostí s č. p. 3, který sloužil k podnikání. Jedná se o výrobní a skladovací prostory, včetně administrativního zázemí firmy se zastavěnou plochou 334 m² a venkovní manipulační plochou o výměře 441 m². Hala disponuje odolnými betonovými podlahami a velkými vraty pro snadnou manipulaci s materiálem a zbožím, osvětlení a vytápění umožňují celoroční provoz. Součástí areálu je i skladovací prostor a dílna, čímž rozšiřují flexibilitu využití pro různé typy podnikání, tudíž umožňuje podnikat a zároveň bydlet v jednom uceleném areálu. Jelikož se jedná o původní zemědělskou usedlost – statek, lze prostory využít k ustájení a chovu koní, apod. Výborná dopravní dostupnost – přímo se napojuje na silnici I. třídy - trasa Valašské Meziříčí - Vsetín - Hulín - dálnice D1. Máte-li zájem o víc informací nebo o samotnou prohlídku, můžete mě kdykoli kontaktovat ať už e-mailem, SMS-zprávou nebo telefonicky.

Město:	Loučka	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastní pozemek:	556 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

