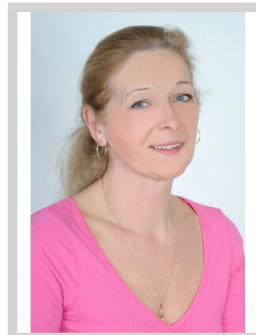


Nabídka na prodej bývalého Statku Loučka



Jaroslava Slámková
+420736 454 027
 jaroslava.slamkova@exporeality.cz

6.650.000,-
 za nemovitost

V zastoupení jednatele společnosti nabízíme k prodeji dvě na sebe navazující nemovitosti se dvěma čísly popisnými v centru obce Loučka u Valašského Meziříčí. Jedná se o výrobní a skladovací prostory, včetně administrativního zázemí firmy se zastavěnou plochou 334 m² a venkovní manipulační plochou o výměře 441 m². Hala disponuje odolnými betonovými podlahami a velkými vraty pro snadnou manipulaci s materiálem a zbožím, osvětlení a vytápění umožňují celoroční provoz. Součástí areálu je i skladovací prostor a dílna, čímž rozšiřují flexibilitu využití pro různé typy podnikání. Výborná dopravní dostupnost - přímo se napojuje na silnici I. třídy - trasa Valašské Meziříčí - Vsetín - Hulín - dálnice D1. Využití: - řemeslná výroba a dílenská činnost - skladování materiálu či zboží - technické zázemí menších firem. Další nemovitost s číslem popisným o zastavěné ploše 115 m² a ploše 90 m² nádvoří splňuje dispozici bytu 3 + 1, se samostatným vchodem tvoří jeden celek, tudíž umožňuje podnikat a zároveň bydlet v jednom uceleném areálu. Máte-li zájem o víc informací nebo o samotnou prohlídku, můžete mě kdykoli kontaktovat ať už e-mailem, SMS-zprávou nebo telefonicky. V případě vážného zájmu je samozřejmostí i odborné prověření technického stavu budovy vámi vybraným stavebním technikem.

Město:	Loučka	Typ nemovitosti:	Komerce
Subtyp nemovitosti:	Výroba	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	před rekonstrukcí
Zastavěná plocha:	980 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

