

Pronájem dvou samostatných komerčních prostor - centrum Zlína, ulice Bartošova



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

330 ,-
 za m²/měsíc

Exkluzivně nabízíme k pronájmu dva samostatné komerční prostory, které se nacházejí ve 2. patře budovy s výtahem, přímo v centru Zlína – jen pár kroků od náměstí Míru. Celková plocha 70 m², možnost rozdělení na 3 místnosti: 1: 17,35 m², 2: 17,18 m², 3: 35,56 m². Prostor 1+2 – 34,53 m² – skládá se ze dvou průchozích místností (17,35 m² a 17,18 m²) – samostatný vstup – vlastní klimatizační jednotka – tento prostor je oddělen příčkou na dvě místnosti, příčku lze v případě potřeby zbourat – nájemné: 11.395 Kč/měsíc, energie: paušální platba Kč/měsíc, kauc: 1 měsíční nájemné, provize RK: 1 měsíční nájemné Prostor 3 – 35,56 m² – jedna prostorná místnost o výměře 35,56 m² – samostatný vstup – vlastní klimatizační jednotka – nájemné: 11.735 Kč/měsíc, energie: paušální platba, kauc: 1 měsíční nájemné, provize RK: 1 měsíční nájemné Je také možnost pronajmout všechny prostory o celkové ploše 70 m² – nájemné: 23.100 Kč/měsíc, energie: paušální platba, kauc: 1 měsíční nájemné, provize RK: 1 měsíční nájemné Vybavení a výhody: - výška stropu 3,26 m - hliníková zdvojená okna, žaluzie na venkovních i vnitřních oknech a dveřích - betonové a PVC podlahy - ústřední plynové vytápění - možnost přívodu vody - náklady na energie paušálně - toalety společné na patře + toalety pro klienty o patro výše - vstup do budovy neomezený 24/7 na čip - budova s výtahem - parkování pro klienty přímo před domem - zastávka MHD dvě minuty od domu - možnost pronájmu parkovacího stání pro nájemníky (5 minut chůze) Lokalita: - prestižní adresa v centru města, ulice Bartošova - snadná dostupnost MHD i pěší chůzí - ideální zejména pro služby (kosmetika, beauty salon, masáže, péče o zdraví apod.) Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky. Těším se na vás, Alena Hlavinková.

Ulice:	Bartošova	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

