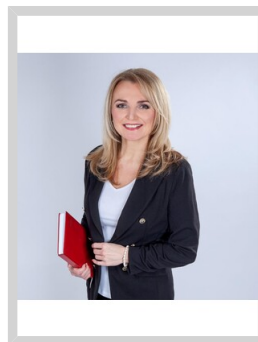


Pronájem exkluzivního bytu 3+kk s velkou terasou, garážovým stáním a výtahem



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

30.000 ,-
 za měsíc + zálohy na energie 5.832,-

Nabízíme k pronájmu nádherný byt 3+kk v 5. NP/6 moderního domu s výtahem a bezbariérovým přístupem v centru lázeňského města Luhačovice. Tento byt je ideální volbou pro všechny, kteří hledají spojení designu, komfortu a výjimečné lokality. Dominantou bytu je velká terasa o velikosti 78 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relax i posezení s rodinou či přáteli. Dispozice a vybavení bytu: - vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory - samostatné WC s umyvadlem a zrcadlem - prostorná koupelna s dvojitým umyvadlem, sprchovým koutem a vanou - technická místnost s pračkou, sušičkou a velkým úložným prostorem - ložnice s vestavěnými skříněmi a dvojpostelí - pokoj s dvojpostelí a vestavěnými skříněmi - kuchyně s moderní kuchyňskou linkou (indukční varná deska, vestavná lednice, mikrovlnná trouba, myčka, elektrická trouba, digestoř) a jídelním koutem se stolem a 6 židlemi - obývací část s velkou sedací soupravou, konferenčním stolem, televizí a přímým vstupem na terasu - zastřešená terasa s otevíracími lamelami vybavená elektrinou, vodou, LED osvětlením a možností zastínění roletami Technické vybavení: - podlahové vytápění - venkovní žaluzie - byt je plně zařízený a připravený k nastěhování - k bytu náleží garážové stání - výtah a bezbariérový přístup do bytu Lokalita: Byt se nachází přímo v centru Luhačovic - vyhlášeného lázeňského města s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, zastávky, vlakové nádraží i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Platební podmínky: - Nájemné: 30.000,- Kč + zálohy na energie 5.832,- Kč - Vratná kauce: 35.832,- Kč - Provize RK: 35.832,-Kč Tento výjimečný byt je určen pro nájemce, kteří hledají něco skutečně jedinečného. Těším se na setkání, Alena Hlavinková.

Město:	Luhačovice	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	3+kk	Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	novostavba
Plocha terasy:	78 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

