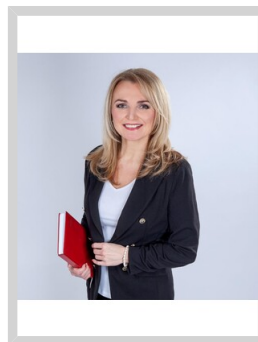


Prodej půldomku 3+1 se zahradou a garáží - Podvesná XVI, Zlín



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

4.499.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji půldomek v žádané lokalitě Podvesná XVI., nedaleko centra města Zlína. Tato klidná lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost na dosah a zároveň pohodové rodinné bydlení. Dispozice a stav: - dispozice 3+1, výměra 77 m² - dům je kompletně podsklepený - původní stav, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ - plastová okna s dvojsklem (2015) - betonové základy, svislé konstrukce cihlové - krytina střechy IPA (provedeno na podzim 2024) - rozvody elektřiny v hliníku - dřevěné schody, dveře i podlahy ve 2. NP - ústřední plynové vytápění Výhody nemovitosti: - zahrada o rozloze 280 m² - ideální pro odpočinek i rodinné zázemí - samostatná dřevěná garáž a příjezdová cesta - klidná lokalita s blízkostí centra města Zlína - možnost realizace rekonstrukce podle vlastních představ Lokalita: Podvesná XVI je vyhledávaná lokalita s vynikající dostupností do centra města. V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékaři, koupaliště, cyklostezka a zastávky MHD i další služby. Díky své poloze a charakteru půldomků jde o atraktivní místo pro bydlení, které kombinuje historii a klid s moderním městským životem. Pokud hledáte dům s duší, možností vlastních úprav a krásnou zahradou, tato nabídka je určena právě vám. Těším se na setkání, Alena Hlavinková.

Ulice:	Podvesná XVI	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastní pozemek:	280 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		



LOKALNA MERITOST

1. Dnevni	12,76
2. Kupaonica	5,83
3. Kuvina	6,72
4. Spava	12,76
5. Kupaonica	7,76
6. Dnevni	12,76
7. Dnevni prostor	10,58



LOKALNA MERITOST

1. Dnevni	12,76
2. Kupaonica	5,83
3. Kuvina	6,72
4. Spava	12,76
5. Kupaonica	7,76
6. Dnevni	12,76
7. Dnevni prostor	10,58

