

Pronájem moderního bytu 1+kk s terasou a sklepem, ulice Boněcký rybník



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

15.600 ,-

**za měsíc 11.843,- Kč nájemné + 3.757,-
Kč zálohy na energie**

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk o výměře 28 m² s prostornou terasou a zděným sklepem přímo na patře, který se nachází ve 2. NP/6 novostavby s výtahem v oblíbeném lokalitě Boněcký rybník. Byt je kompletně vybavený a připravený k nastěhování od 1.9.2026. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení, modernímu vybavení a příjemné atmosféře je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do centra města. Dispozice a vybavení bytu: - vstupní chodba s praktickými skříněmi - obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na prostornou terasu - moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči: sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice s mrazákem, myčka nádobí - obytná část: rozkládací postel, gauč, jídelní stůl se dvěma židlemi, televizní stolek a televize - koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou - zděný sklep umístěný na stejném patře jako byt Hlavní přednosti bytu: - moderní novostavba - prostorná terasa ideální pro relaxaci - kompletně vybavený interiér - sklep na patře - světlý a vzdušný byt - výtah v domě - klidné prostředí s množstvím zeleně - výborná dostupnost do centra Zlína Tato lokalita patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality ve Zlíně. Spojuje moderní bydlení s klidem přírody a zároveň nabízí skvělou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti naleznete: - zastávku MHD přibližně 2 minuty od domu - supermarket, menší obchody a další služby - restaurace, kavárny a občerstvení - mateřské i základní školy - nemocnici Tomáše Bati - sportovní areály, fitness centra a koupaliště - cyklostezky vedoucí podél řeky Dřevnice - centrum Zlína vzdálené přibližně 3 minuty jízdy autem Platební podmínky: - nájemné: 11.843,- Kč - zálohy na energie: 3.757,- Kč - vratná kauce: 15.600,- Kč - provize RK: 15.600,- Kč Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím. Těším se na setkání, Alena Hlavinková

Ulice:	Boněcký rybník	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	B - Velmi úsporná

