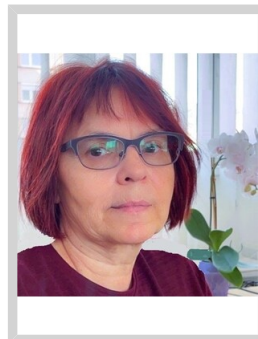


Pronájem komerčních prostor 75 m², v lokalitě Louky Zlín



Hedvika Mičová
+420608 275 622
 hedvika.micova@exporeality.cz

18.000,-
 za měsíc + energie podle spotřeby

Nabízíme na pronájem komerční prostory ve Zlíně, lokalita Louky. Objekt je umístěn na frekventovaném místě s výbornou dopravní dostupností a parkováním na vlastním parkovišti, s přímým nájezdem z hlavní cesty Zlín - Otrokovice. Situován je v 1.NP, celková rozloha 75 m². K dispozici je prodejna o výměře 42 m², kancelář o výměře 13,5 m², příruční sklad, kuchyně má 6 m², chodba 8 m², samostatné WC a koupelna s vanou. Celková plocha nebytových prostor činí 75 m². Před budovou je parkoviště o rozloze 200 m². V ceně nejsou započítány náklady na energie cca 5.000 Kč. Objekt je zkolaudovaný jako obchodní a sloužil jako prodejna průmyslového zboží. Možno využít jako kancelář, obchodní prostor, sídlo firmy ap. Otop objektu je zajišťován vlastním plynovým kotlem, nové rozvody elektřiny, plynu a vody. Ve 2.NP jsou dva velké pokoje a sklad, které mohou sloužit k bydlení, popř. jako skladovací prostory. V sousedství jsou umístěny prodejny a servis osobních automobilů, kanceláře. Dům je v původním stavu, s dílčími úpravami.

Ulice:	třída Tomáše Bati	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	112 m ²
Plocha podlahová:	75 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

