

Pronájem obchodních prostor v ABS Centrum Zlín



Jaroslava Slámková
+420736 454 027
 jaroslava.slamkova@exporeality.cz

6.090,-
 za měsíc

Obchodní jednotka s výměrou 20 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží budovy ABS Centrum ve Zlíně mezi ulicemi J.A. Bati a Třídou Tomáše Bati, 180 m od sídla budovy Zlínského kraje. Prostory s vynikající dostupností a vstupem z hlavní ulice jsou vhodné pro prodejny i poskytovatele služeb. Obchodní jednotka je osazena velkoformátovými výkladci. Součástí prostor je i sociální zázemí. Měsíční nájemné činí 6 090,- Kč, měsíční platby za topení, úklid a vodné je ve výši 2205,- Kč, + elektřina dle spotřeby. K dispozici od 6. 1. 2025 V bezprostřední blízkosti se nachází prodejna pečiva, cestovní kancelář, kadeřnictví, prodejna vlasové kosmetiky, prodejny fast food, lékárna, atd. Přímo před budovou se nachází zastávka MHD, autobusové a vlakové nádraží je vzdálené 5 minut chůze. V okolí se nachází bary, restaurace a kavárny. Samozřejmostí je vysoká frekvence lidí. V případě zájmu o tento či další prostory s menší výměrou a nižším nájmem jsem k dispozici na uvedeném telefonu.

Ulice:	Gahurova	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	20 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

