

Pronájem obchodních prostor v ABS Centrum Zlín



Jaroslava Slámková
+420736 454 027
 jaroslava.slamkova@exporeality.cz

7.800,-
 za měsíc

Obchodní jednotka s výměrou 26 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží budovy ABS Centrum ve Zlíně mezi ulicemi J.A. Bati a Třídy Tomáše Bati, 180 m od sídla budovy Zlínského kraje. Prostory s vynikající dostupností a vstupem z hlavní ulice jsou vhodné pro prodejny i poskytovatele služeb. Obchodní jednotka je osazena velkoformátovými výkladci. Součástí prostor je i sociální zázemí. Měsíční nájemné činí 7 800,- Kč, měsíční platby za topení, úklid a vodné je ve výši 2 752,90 Kč /+ elektřina dle spotřeby/. K dispozici od 6. 1. 2025 V bezprostřední blízkosti se nachází prodejna pečiva, cestovní kancelář, kadeřnictví, prodejna vlasové kosmetiky, prodejny fast food, lékárna, atd. Přímo před budovou se nachází zastávka MHD, autobusové a vlakové nádraží je vzdálené 5 minut chůze. V okolí se nachází bary, restaurace a kavárny. Samozřejmostí je vysoká frekvence lidí. V případě zájmu o tento či další prostory s menší výměrou a nižším nájmem jsem k dispozici na uvedeném telefonu.

| | | | |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|-------------------|
| Ulice: | Gahurova | Město: | Zlín |
| Typ nemovitosti: | Komerce | Subtyp nemovitosti: | Obchodní prostor |
| Operace: | Pronájem | Vlastnictví: | |
| Stav objektu: | dobrý | Plocha podlahová: | 26 m ² |
| PENB: | G - Mimořádně nevhodná | | |

