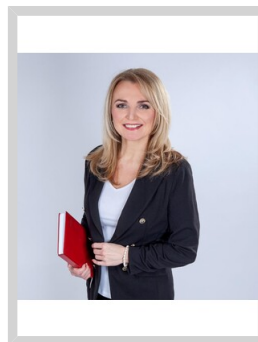


## Pronájem pěkného bytu 2+kk s lodžii a garážovým stáním v centru města Zlína - Kúty.



Alena Hlavinková  
**+420731 618 472**  
 alena.hlavinkova@email.cz

**16.500 ,-**  
 za měsíc + 3500,- zálohy na energie

Pronájem zděného bytu 2+kk v 2.NP/4 bytového domu s výtahem ve Zlíně - Kúty. Volný od prosince. Bytovou jednotku o celkové ploše 64,47 m<sup>2</sup> orientovanou na jihovýchodní stranu tvoří: předsíň 5,53m<sup>2</sup>, šatna 1,67m<sup>2</sup>, koupelna s WC 5,9m<sup>2</sup>, ložnice 14m<sup>2</sup>, obývací pokoj + kk 28,7m<sup>2</sup>, šatna a lodžie 9m<sup>2</sup>. Zařízení bytu: u vstupu je prostorná šatna, botník, zrcadlo, v koupelně vana se sprchovou zástěnou, umyvadlo, otopný žebřík, koupelnový nábytek, pračka, v kuchyni plně vybavená kuchyňská linka na míru, indukční sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem. K bytu náleží zděný velký sklep o výměře 5 m<sup>2</sup> a garážové stání. Byt je ve velmi pěkný a světlý, plastová okna trojsklo včetně interiérových žaluzií, kvalitní vinylová podlaha a dlažba. Měsíční nájemné činí celkem 16.500,- Kč + zálohy na energie 3500,- . Platby měsíčně předem, plus vratná kauce a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Majitelé preferují zájemce o dlouhodobější pronájem, bez domácích mazlíčků. Atraktivitu podporuje perfektní dopravní dostupnost (MHD, vlak, dálnice, cyklostezka kolem řeky), vynikající občanská vybavenost, ale také nespočet možností pro volnočasové aktivity, jako např. multifunkční hřiště nebo koupaliště Zelené či lázeňskou oblast Kostelec. Neváhejte si sjednat prohlídku tohoto krásného bytu ještě teď. Těším se na Vás Alena Hlavinková

<b>Ulice:</b>	Kúty	<b>Město:</b>	Zlín
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	9 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná		

