

## Prodej RD 3+kk 79 m<sup>2</sup>, se třemi parkovacími místy, s terasou, se zahradou, obec Bohuslavice u Zlína



Hedvika Mičová  
**+420608 275 622**  
 hedvika.micova@exporeality.cz

**6.800.000,-**  
 za nemovitost

Prodej RD 3+kk 79 m<sup>2</sup>, se třemi parkovacími místy na vlastním pozemku, zahrádkou s pergolou, obec Bohuslavice u Zlína Nabízíme na prodej novostavbu rodinného domu, koncipovanou jako 3+kk, podlahová plocha 70 m<sup>2</sup>, v obci Bohuslavice u Zlína. Vzdálenost do centra Zlína 8 km, pravidelná autobusová doprava do Zlína, Luhačovic, Uherského Hradiště. V domě se nachází vstupní chodba s úložnými prostory, obývací pokoj společný s kuchyní, ve které je kuchyňská linka, elektrický sporák, potravinová komora. Výstup z pokoje na terasu s pergolou poskytuje možnost relaxace a příjemného posezení s výhledem do okolní přírody. Ložnice a druhý pokoj jsou samostatné. V prostorné koupelně je vana, WC je samostatné. Dům je vytápěn el. podlahovým topením, ohřev TUV el. boilerem, větrání s rekuperační jednotkou, připojení na internet. Ve sníženém podkroví možnost vybudovat malý sklad. Dům je napojen na vodovodní řad, odpadní vody jsou svedeny do domovní ČOV. Pozemek s parkovou výsadbou o rozloze 515 m<sup>2</sup>, je využíván jako zahrada, sloužící k posezení. Na pozemku je zahradní domek, užívá se jako sklad nářadí a zahradního nábytku. K dispozici tři parkovací místa. Výborná dopravní dostupnost, klidná a přátelská lokalita, bydlení v krásné přírodě s celodenním osluněním. DOPORUČUJI. Cena 6.800.000 Kč.

<b>Město:</b>	Bohuslavice u Zlína	<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Zastavěná plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>	<b>Vlastní pozemek:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Plocha podlahová:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná

