

## Pronájem moderního bytu 2+kk s prostornou terasou - Boněcký rybník, Zlín



Alena Hlavinková  
+420731 618 472  
alena.hlavinkova@email.cz

**0,-**  
za měsíc ,- Kč nájemné + zálohy na  
elektřinu ,-Kč

Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě plné zeleně, ale zároveň jen pár minut od centra města? Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk a výměře 56,5 m<sup>2</sup> s prostornou terasou 13,9 m<sup>2</sup> a sklepem, který se nachází ve 3. NP/5 novostavby bytového domu v oblíbeném rezidenčním projektu Rezidence Bartoška ve Zlíně. Byt je orientovaný na západ a díky velkým oknům působí velmi světlým, vzdušným a moderním dojmem. Architektonické řešení klade důraz na komfort, praktičnost a propojení interiéru s venkovním prostorem. Dispozice a vybavení: - vstupní chodba s vestavnými skříněmi na míru - prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a vstupem na terasu - ložnice se vstupem na terasu - moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči: - sklokeramická varná deska - elektrická trouba - digestoř - lednice s mrazákem - koupelna a WC - k bytu náleží zděný sklep Dominantou bytu je prostorná terasa orientovaná na západ, která nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo klidné večery při západu slunce. Výhody bydlení: - moderní novostavba - velká terasa - světlý a vzdušný interiér - kvalitní rezidenční projekt - vestavné úložné prostory - sklep k dispozici - klidná lokalita obklopená zelení Rezidence Bartoška patří mezi velmi vyhledávané lokality ve Zlíně. Nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a zároveň skvělé dostupnosti do centra města. V okolí naleznete: - zastávku MHD cca 200 m od domu - obchody, restaurace a služby - školy a školky - nemocnici - sportovní areály a koupaliště - cyklostezky a možnosti aktivního odpočinku - řeku a zeleň ideální pro procházky i relaxaci - centrum města cca 3 minuty autem Platební podmínky: - nájemné: \_\_\_ Kč / měsíc - zálohy na energie a služby: \_\_\_ Kč / měsíc - vratná kauce: \_\_\_ Kč - provize RK: \_\_\_ Kč Tento byt je ideální volbou pro nájemce hledající komfortní a moderní bydlení s terasou v jedné z nejtudnějších lokalit Zlína. Volný od 1.7.2026. ...

<b>Ulice:</b>	Boněcký rybník	<b>Město:</b>	Zlín
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Plocha terasy:</b>	13 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná		

