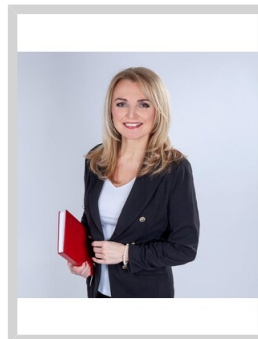


## Prodej půldomku ve Zlíně na ulici Podvesná se zahradou.



Alena Hlavinková  
**+420731 618 472**  
 alena.hlavinkova@email.cz

**5.300.000,-**  
 za nemovitost

Exkluzivní prodej baťovského půldomku se zahradou v žádané lokalitě Podvesná Zlín. Součástí ceny je vypracovaný projekt pro přístavbu s platným stavebním povolením. Zastavěná plocha nemovitosti je 38 m<sup>2</sup>. Celková užitná plocha je 114 m<sup>2</sup>. Nyní dispozice 3+1. Dům je celý podsklepený. V přízemí je malá chodba se vstupem do sklepa, prostorný obývací pokoj. V přízemí je kuchyně s kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, koupelna se sprchovým koutem otopný žebřík, umyvadlo, sanitární nábytek a WC. V obývacím pokoji plovoucí podlaha, v obou pokojích a na schodech koberec. V 1. NP jsou dva neprůchozí pokoje, s orientací na jih a na západ. Okolí domu obklopuje okrasná zahrada, místo pro posezení a odpočinek. Zahrada je oplocená, orientovaná na jihozápad. Atraktivitu podporuje perfektní dopravní dostupnost, vynikající občanská vybavenost, ale také nespočet možností pro volnočasové aktivity, jako např. multifunkční hřiště nebo koupaliště Zelené. Neváhejte si sjednat prohlídku tohoto domu ještě teď. Těšíme se na Vás, Alena Hlavinková.

<b>Ulice:</b>	Podvesná VII	<b>Město:</b>	Zlín
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

