

Pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci s lodžii v žádané lokalitě Bartošova čtvrť ve Zlíně



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

14.500 ,-
 za měsíc + zálohy na energie 5300,-Kč

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o výměře 58,5 m² s lodžii, který se nachází ve 2.NP/3 bytového domu po kompletní rekonstrukci v žádané lokalitě Bartošova čtvrť ve Zlíně, ulice M. Knesla. Byt je ideální pro rodinu, která hledá pohodlné bydlení s výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Dispozice a vybavení bytu: - neprůchozí pokoje s orientací: kuchyně a ložnice na západ, obývací pokoj s lodžii na východ - dispozice bytu: chodba (8 m²), koupelna s WC (4,3 m²), kuchyně (7,4 m²), ložnice (14 m²), obývací pokoj (19 m²), lodžie (3,1 m²) - koupelna a WC zvlášť - rekonstrukce z roku 2018: elektroinstalace v mědi, nové omítky, vinylové podlahy, plastová okna, žaluzie, nové dřevěné obložky a dveře - kuchyňská linka do L (3 x 2,5 m): sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, vestavná lednice, mikrovlnná trouba, myčka - vše značky Electrolux - jídelní kout s prostorem pro stůl a židle - koupelna se sprchovým koutem a místem pro umyvadlo a pračku - ložnice: dvojele, šatní skříň, noční stolky, komody - obývací pokoj: sedací souprava, nábytek, komody, konferenční stolek - optický internet v obou pokojích - nábytek na míru v celém bytě Další výhody: - lodžie orientovaná na východ - sklep (2,93 m²) + sdílený sklep (5,6 m²) - světlý byt s praktickým řešením a dostatkem úložného prostoru - dům se nachází v klidné a oblíbené části města - byt je plně vybavený - majitel preferuje nekuřáky a bez domácích mazlíčků Platební podmínky: - nájemné: 14.500,- Kč / měsíc - zálohy na energie: 5.300,- Kč - vratná kauce: 19.800,- Kč - provize RK: 19.800,- Kč - majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých kritérií - preferován dlouhodobý pronájem Lokalita: Byt se nachází v jedné z nejoblíbenějších částí Zlína - Bartošově čtvrti. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: MHD (trolejbus č. 2, autobus č. 33 - cca 2 minuty chůze), cyklostezku, školku, školu, obchody, restaurace, vinotéku, dětské hřiště,...

Ulice:	M. Knesla	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha lodžie:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	PENB:	C - Úsporná

