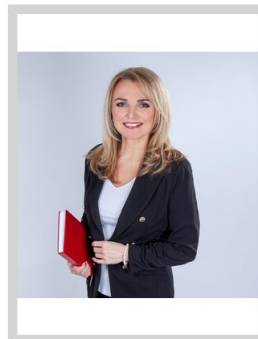


Pronájem bytu 1+kk s lodžii - Otrokovice, Trávníky



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

10.000,-
 za měsíc 10.000,- Kč nájemné + 2.000,-
 Kč zálohy na energie

Hledáte útulné bydlení v centru Otrokovic s krásným výhledem a kompletní občanskou vybaveností na dosah? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 29 m², který se nachází v 8. NP/8 revitalizovaného bytového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Trávníky. Byt je prakticky řešený, světlý a díky orientaci na západ nabízí příjemně prosvětlený interiér i prostornou lodžii ideální pro odpočinek. Dispozice a vybavení: - vstupní chodba s vestavnou skříňí a policemi - koupelna s nízkou vanou se sprchou a WC - kuchyňská část: kuchyňská linka, dřez, lednice, sporák se dvěma elektrickými plotýnkami, mikrovlnná trouba, varná konvice - obytný pokoj oddělený dveřmi od kuchyně: sedačka, TV, stůl, obývací stěna s úložnými prostory - vstup na prostornou lodžii orientovanou na západ
 Výhody bytu: - prostorná lodžie s příjemnou orientací - praktické úložné prostory - bytový dům po revitalizaci - energetická náročnost B - velmi úsporný provoz - výtah v domě - klidná lokalita v centru města
 Lokalita Trávníky patří mezi velmi oblíbené části Otrokovic díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází: - zastávky MHD - obchody a supermarkety - restaurace a kavárny - lékárna, pošta a další služby - cyklostezka a zeleň pro sport i relax - rychlá dostupnost do Zlína i centra Otrokovic
 Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí mít vše pohodlně na dosah. Platební podmínky: - nájemné: 10.000 Kč / měsíc - zálohy na energie a služby: 2.000 Kč / měsíc - vratná kauce: 12.000 Kč - provize RK: 12.000 Kč Byt je volný od 1. 6. 2026. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás, Alena Hlavinková.

Ulice:	J. Valčíka	Město:	Otrokovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	29 m ²
Plocha lodžie:	3 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

