

Pronájem zrekonstruovaného velkorysého bytu 1+1 se zahradou - Zlín, Lesní čtvrť



Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

12.000,-
za měsíc 12.000,-Kč nájemné + zálohy
na energie 4.200,-Kč

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 1+1 o velikosti 35 m², který se nachází v bačovském půldomku v oblíbené lokalitě Lesní čtvrť ve Zlíně. K bytu náleží také velký sklep o výměře 23 m² a zahrada o velikosti 145 m², což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci. Byt prošel luxusní rekonstrukcí a je připraven k nastěhování od 1.6.2026. Dispozice bytu: - vstupní chodba (4 m²) se samostatným vstupem do všech místností - obývací pokoj s kuchyňským koutem (15 m²) - samostatná ložnice (8,4 m²) orientovaná do zahrady - prostorná koupelna (7,5 m²) s podlahovým vytápěním, sprchovým koutem, WC a oknem Vybavení: - kuchyňská linka a nábytek vyrobené na míru - vestavné spotřebiče: myčka, trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, lednice s mrazákem - vlastní kotel a bojler pro ohřev vody - plastová okna a kvalitní provedení interiéru Další prostory: - terasa o velikosti cca 20 m² u vstupu do domu - zahrada 145 m² kolem domu - prostorný sklep 23 m², kde se nachází prádelna s pračkou a prostor pro kola či sportovní vybavení Lokalita: Lesní čtvrť patří mezi nejvyhledávanější lokality ve Zlíně díky klidnému prostředí a výborné dostupnosti do centra města. V bezprostřední blízkosti se nachází les, cyklostezka, zastávka MHD, obchody i další občanská vybavenost. Platební podmínky: - nájemné: 12.000,- Kč - zálohy na energie: 4.200,- Kč - vratná kauce: 16.200,- Kč - provize RK: 16.200,- Kč Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, byt je vhodný pro maximálně 2 osoby. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na prohlídce, Alena Hlavinková.

Ulice:	Prostřední	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha terasy:	20 m ²
Sklep:	23 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

