

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk s garážovým stáním - Zlín, Kúty



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

16.690 ,-
 za měsíc + zálohy na energie 3.310,- Kč +
 garážové stání 1500,- Kč

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a prostorný byt o dispozici 2+kk ve vyhledávané lokalitě Zlín - Kúty. Byt se nachází ve 2. podlaží ze 4 bytového domu s výtahem a je orientován na západní stranu. Celková plocha bytu činí 65,6 m². K bytu náleží také garážové stání. Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Dispozice bytu: - vstupní předsíň (5,74 m²) s vestavěnými skříněmi a úložným prostorem - samostatné WC (2,17 m²) - koupelna (3,98 m²) - prostorná ložnice (20 m²) se skříňovou sestavou a pracovním stolem - obývací pokoj s kuchyňským koutem (29,54 m²) Vybavení bytu: - kuchyňská linka se spotřebiči: myčka, sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, lednice - vestavěné skříně v předsíni - nábytek v ložnici - plastová okna s trojskly a interiérovými žaluziemi - kvalitní vinylové podlahy a dlažba K bytu náleží také velký zděný sklep o velikosti 8,4 m², vybavený regály a držáky na kolo, a garážové stání, které zajišťuje komfortní parkování. Lokalita: Lokalita Kúty patří mezi velmi oblíbené části Zlína díky skvělé dostupnosti a občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází zastávky MHD, vlakové spojení, cyklostezka podél řeky, obchody i služby. Milovníci sportu a relaxace ocení blízkost koupaliště Zelené, lázeňské oblasti Kostelec nebo multifunkčních sportovišť. Platební podmínky: - nájemné: 16. 690,- Kč/měsíc - zálohy na energie: 3.310,- Kč měsíc - garážové stání: 1.500,- Kč/měsíc - vratná kauce: 21.500,- Kč - provize RK: 21.500,- Kč Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a zájemce bez domácích mazlíčků. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na setkání, Alena Hlavinková.

Ulice:	Kúty	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	B - Velmi úsporná

