ExpoReality s.r.o.

Web: https://exporeality.cz

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s lodžií – Napajedla, Nábřeží





Alena Hlavinková
+420731 618 472
alena.hlavinkova@email.cz

13.000 ,-

za měsíc 13.000,- nájemné + 5.000,- Kč zálohy na energie

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 60 m², který se nachází ve 3. NP bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Nábřeží v Napajedlech. K bytu náleží prostorná lodžie a sklep. Dispozice a vybavení bytu: - vstupní chodba s přístupem do jednotlivých místností - obývací pokoj navazující na kuchyň - kuchyně vybavená kuchyňskou linkou - ložnice s vestavěnými skříněmi a vstupem na prostornou lodžii - samostatný pokoj s možností využití dle vlastních potřeb - šatna vybavená úložnými policemi. - koupelna se sprchovým koutem a WC Další výhody tohoto bytu: - byt po rekonstrukci - prostorná lodžie přístupná z ložnice - sklep poskytující další úložný prostor - bytový dům s výtahem - vestavěné skříně a praktická šatna - moderní osvětlení, žaluzie a datové rozvody Žádaná lokalita Nábřeží nabízí příjemné bydlení v blízkosti řeky Moravy. V okolí najdete: - občanská vybavenost – v Napajedlech se nachází obchody, restaurace, školy, mateřské školy, zdravotnická zařízení a další služby - dopravní dostupnost – dobré autobusové i vlakové spojení do okolních měst, zejména Otrokovic a Zlína - volný čas a relaxace – okolí nabízí cyklostezky, parky, dětská hřiště a možnosti procházek podél řeky Moravy Podmínky pronájmu: - nájemné: 13.000,- Kč - zálohy na energie: 5.000,- Kč - vratná kauce: 18.000,- Kč - provize RK: 18.000,- Kč K nastěhování od: 1. 1. 2027 Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají příjemné a prakticky řešené bydlení v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a možnostmi aktivního odpočinku. Doporučuji osobní prohlídku! Těším se na Vás, Alena Hlavinková.

Ulice:	Nábřeží	**Město:**	Napajedla
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	**PENB:**	D - Méně úsporná


















