

Prodej stavebního pozemku pro komerci a bydlení ve Valašském Meziříčí.



Alena Hlavinková
+420731 618 472
 alena.hlavinkova@email.cz

0,-

za nemovitost

Hledáte jedinečný prostor, který kombinuje možnosti podnikání a bydlení? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 2 189 m², který díky svému strategickému umístění, variabilnímu využití a příjemnému prostředí představuje ideální volbu pro realizaci vašich plánů. Parametry pozemku: • Rozloha: 2 189 m² • Rozměry: Šířka 33 m, délka přes 60 m • Územní plán: Vhodné pro podnikání a komerční výstavbu (51% komerce). Možnost vlastního bydlení (49%). Inženýrské sítě: • Voda, elektřina a plyn se nacházejí na hranici pozemku. Lokalita a výhody: • Pozemek je situován v oblasti kombinující zástavbu rodinných domů, lehký průmysl a občanskou vybavenost. • Možnost realizace širokého spektra komerčních záměrů: prodejna, sklad, dílna, kanceláře či provozovna. • Skvělá dostupnost do centra města, což z něj činí atraktivní místo pro podnikání i bydlení. Přírodní prostředí: Pozemek je obklopen vzrostlými i mladými stromy, mezi které patří různé druhy jehličnanů, habry, lísky, kaštiny, borovice, třešně, trnky, ořešáky a další. Tyto stromy zajišťují příjemné klima, soukromí a stín během letních dnů, což přispívá k výjimečné atmosféře místa. Proč právě tento pozemek? • Kombinace podnikatelského potenciálu a možnosti vlastního bydlení. • Ideální poloha pro rozvoj vašich plánů. • Příjemné prostředí s jedinečnou energií, která vás okouzlí. Doporučujeme osobní prohlídku, abyste mohli sami ocenit kouzlo tohoto místa. Neváhejte mě kontaktovat a sjednejte si prohlídku. Těším se na vás, Alena Hlavinková. (GPS souřadnice: 49.46557N, 17.95997E)

Ulice:	Za Drahou	Město:	Valašské Meziříčí
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Komerční
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	2189 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

