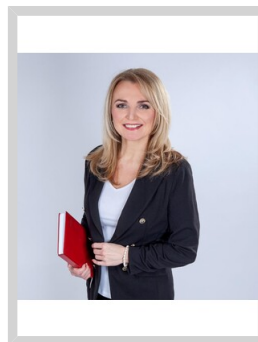


## Prodej chaty s velkým pozemkem na rodinnou rekreaci, zahradničení a odpočinek.



Alena Hlavinková  
**+420731 618 472**  
 alena.hlavinkova@email.cz

**870.000,-**  
 za nemovitost

V chatařské oblasti Za Díly v katastru Vsetín o rozloze 29m<sup>2</sup> s velkou zahradou o rozloze 846m<sup>2</sup>. Díky velkému pozemku, který byl určen pro dvě chaty, klient využívá větší soukromí a pouze ze dvou stran je obklopen sousedy, což dělá výjimečné místo. Chata je celá podsklepená, do sklepa se vchází z venku. V suterénu jsou čtyři oddělené místnosti, sklep, kuchyňka. V 1.NP. je spací část a otevřená terasa s krásným otevřeným výhledem. Základy jsou betonové, zaizolované, svíslé konstrukce je bílá cihla, střecha plech, omítky brizolit, okna plastová 2sklo a dřevěné, podlahy betonové, zděný komín. Chata je napojená na užitkovou vodu, (která se v zimě uzavírá), vodní nádrž zakopaná v zemi přes 1000l, elektřinu, odpad je veden do jímky. Hlavní zdroj tepla jsou kamna na brikety a na dřevo, které jsou umístěny v obývacím pokoji a během pár minut je v celé chatě teplo. Na zahradě jsou ovocné stromy, 2 trnek, 5 jabloní, broskve. Skleník, ohniště, udírna, WC, dřevárka, další úložný prostor. Chata se nachází na velmi klidném místě s nádherným výhledem do okolí. Dostupné ze dvou stran. Příjezd autem přímo na pozemek. Dvě parkovací místa a garáž na motorku. Autobusová a vlaková zastávka je 20min chůzí. Bez drátový internet, dobrý signál. Doporučuji prohlídku.

<b>Ulice:</b>	Za Díly	<b>Město:</b>	Vsetín
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Chata
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

